

3368

ZMIANA

UCHWAŁA Nr XIII/163/2004 RADY MIEJSKIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE

z dnia 23 lutego 2004 r.

w sprawie zmiany do zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego wsi Mściszewo na obszarze działek nr 48/1-6, 48/8-10, 25/1-2, położonych we wsi Mściszewo z przeznaczeniem pod tereny zabudowy mieszkaniowej – jednorodzinnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz.U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 późniejszymi zmianami), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 15 poz. 139 z 1999 roku z późniejszymi zmianami), art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717) oraz uchwały Nr 416/XLIII/2002 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 3 września 2002 r. Rada Miejska w Murowanej Goślinie uchwala co następuje:

51. Uchwala się zmianę do zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego wsi Mściszewo na obszarze działek nr 48/1-6, 48/8-10, 25/1-2, położonych we wsi Mściszewo z przeznaczeniem pod tereny zabudowy mieszkaniowej - jednorodzinnej, - uchwalonego Uchwałą Nr 272/XXX/2001 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie w dniu 21.05.2001 r., w zakresie zasad kształtowania zabudowy zawartych w §4 ust. 2 pkt 3 i 4 tej uchwały.

52. Przedmiotem zmiany ustaleń do Uchwały Nr 272/XXX/2001 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 21.05.2001 r. są zapisy dotyczące terenów zabudowy mieszkaniowej - jednorodzinnej, oznaczone symbolem - MJ2, które otrzymują nowe brzmienie:

1) W §4 ust. 2 pkt 3:

usytuowanie przeważającej kalenicy zgodnie z oznaczeniem na rysunku i max. 9 m od poziomu gruntu rodzimego działki od strony przylegającej ulicy,

2) W §4 ust. 2 pkt 4:

poziom posadowienia parteru budynku na wysokości max. 0,4 m, a wysokość okapu max. 3,20 m od poziomu gruntu rodzimego działki od strony przylegającej ulicy.

53. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Goślina.

54. Na obszarze objętym niniejszą uchwałą tracą moc Nr 272/XXX/2001 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie w zakresie powyższej zmiany.

55. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) mgr inż. Zbyszek Krugielka